



LULEÅ KOMMUN
Miljö- och byggnadsnämnden

ANMÄLAN (bygglovsbefriade åtgärder)

Datum

Skicka till

Luleå kommun
Miljö- och byggnadsnämnden
971 85 Luleå
eller miljöbygg@lulea.se

Fastighet och sökande

Fastighetsbeteckning:		Fastighetens adress:	
Sökandes namn:		Organisations-/personnummer:	
Adress:		Postnummer:	Postadress:
E-post, fyll i om du vill att vi ska kommunicera med dig via e-post			Telefon dagtid:
Fakturaadress:			

Bygglovsbefriad åtgärd

<input type="checkbox"/> Uppförande av komplementbyggnad, max 30 m ²	<input type="checkbox"/> Uppförande av komplementbostad, max 30 m ²
<input type="checkbox"/> Tillbyggnad av huvudbyggnad, max 15 m ²	<input type="checkbox"/> Inredning av ytterligare en bostad

Byggnadstyp (byggnadens huvudsakliga ändamål)

<input type="checkbox"/> Garagebyggnad	<input type="checkbox"/> Förrådsbyggnad	<input type="checkbox"/> Gäststuga
<input type="checkbox"/> Komplementbostadshus	<input type="checkbox"/> Bostadshus	<input type="checkbox"/> Takkupa
<input type="checkbox"/> Annan byggnad eller anläggning, ange vilken _____		

Tidpunkt för påbörjande

Byggnadsarbetet avses att påbörjas, datum

Bifogade handlingar och uppgifter

<input type="checkbox"/> Situationsplan i skala 1:500	<input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning	<input type="checkbox"/> Underlag till kontrollplan
<input type="checkbox"/> Ritningar på berörda fasader	<input type="checkbox"/> Planritning i skala 1:100	

Vill du få ditt beslut snabbare?

Om du väljer att kommunicera med oss via e-post så tjänar vi båda någon dag varje gång som vi kontaktar varandra. Det innebär att du kommer att få ditt beslut snabbare än om vi skickar allt mellan varandra via posten. Du kan spara det här formuläret och e-posta det till oss. Vår e-postadress är miljöbygg@lulea.se

Sökandes underskrift

Namnförtydligande

--	--

Råd och viktig information

Bygglövsbefriade åtgärder som kräver anmälan och startbesked:

1. Uppförande av komplementbyggnad med max 30 m² byggnadsarea med högst 4 meters nockhöjd - kräver anmälan och startbesked
2. Uppförande av komplementbostad på max 30 m² byggnadsarea med högst 4 meters nockhöjd - kräver anmälan, kontrollplan och startbesked och i vissa fall slutbesked
3. Tillbyggnad av huvudbyggnad på högst 15 m² bruttoarea - kräver anmälan och startbesked
4. Inredning av ytterligare en bostad - kräver anmälan, kontrollplan och startbesked och i vissa fall slutbesked

Om blanketten och ritningarna

- Fastighetsbeteckningen ska stå på ritningarna
- Av ritningarna ska framgå vad anmälan avser
- Se till att det finns en skalstock i ritningarna
- Ritningarna ska vara fackmässigt utförda med hög läsbarhet
- Ritningarna ska inte vara gjorda på rutat papper
- På vår webbplats www.lulea.se kan du se exempel på hur ritningar bör se ut. Sök på exempelritningar
- Ange den adress dit vi ska skicka din faktura!
- Om du fyller i din e-postadress så kommer vi att kommunicera via e-post med dig. Vi kommer även att skicka beslutet till dig via e-post.

Handlingar som du behöver skicka med din anmälan

Situationsplan i skala 1:500

Plan- och fasadritningar i skala 1:100

Kontrollansvarig

Miljö- och byggnadsnämnden kan komma att besluta att en kontrollansvarig krävs. Om så blir fallet kommer vi att meddela dig.

Innan du får ett startbesked ska miljö- och byggnadsnämnden pröva om åtgärden följer de lagar och föreskrifter som gäller för byggande och en avgift kommer att tas ut för att handlägga anmälan. För åtgärderna 1-3 krävs att byggnaden/tillbyggnaden uppförs minst 4,5 m från fastighetsgräns. För kortare avstånd än 4,5 m krävs grannens medgivande, förslagsvis skriftligen. Strandskyddsdispens gäller för åtgärderna 1-3.

Har du frågor om din ansökan, kontakta vårt kundcenter

Telefon: 0920 - 45 30 00

Webb: www.lulea.se